

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Kasım 2019 tarihi itibariyle konsolide TTK 376 Bilançosu

BEŞİKTAŞ FÜTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ő. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 Kasım 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

	30 Kasım 2019
Varlıklar	
Dönen varlıklar	
Nakit ve nakit benzerleri	6.777.620
Finansal yatırımlar	25.286.610
- Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	25.286.610
Ticari alacaklar	75.425.377
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	75.425.377
Diğer alacaklar	831.490.971
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	831.490.971
Stoklar	18.969.004
Peőin ödenmiş giderler	7.931.687
Diğer dönen varlıklar	8.513.251
Toplam dönen varlıklar	974.394.520
Duran varlıklar	
Ticari alacaklar	-
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	-
Diğer alacaklar	1.185.325
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	1.185.325
Finansal yatırımlar	38
Maddi duran varlıklar	248.289.100
Maddi olmayan duran varlıklar	1.276.786.311
Kullanım Hakkı Varlıkları	34.348.265
Peőin ödenmiş giderler	9.285.469
Ertelenmiş vergi varlığı	3.887.600
Toplam duran varlıklar	1.573.782.108
Toplam varlıklar	2.548.176.628

BEŞİKTAŞ FUTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 Kasım 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

	30 Kasım 2019
Yükümlülükler	
Kısa vadeli yükümlülükler	
Finansal borçlar	86.977.575
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	--
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	2.252.712
Ticari borçlar	238.656.842
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	238.656.842
Diğer borçlar	24.585.310
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	24.585.310
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	107.798.233
Ertelenmiş gelirler	93.040.205
Dönem karı vergi yükümlülüğü	4.133.992
Kısa vadeli karşılıklar	14.779.376
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	14.779.376
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	115.987.930
Toplam kısa vadeli yükümlülükler	688.212.175
Uzun vadeli yükümlülükler	
Uzun vadeli finansal borçlar	1.497.875.193
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	10.506.928
Ticari borçlar	41.083.555
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	41.083.555
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	78.252.759
Ertelenmiş gelirler	50.704.850
Uzun vadeli karşılıklar	2.268.441
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	2.268.441
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	1.469.462
Toplam uzun vadeli yükümlülükler	1.682.161.188
Toplam yükümlülükler	2.370.373.363
Özkaynaklar	
Ödenmiş sermaye	240.000.000
Paylara ilişkin primler	1.097.097
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	-1.444.170
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları	1.144.341.825
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	3.205.375
Geçmiş yıllar zararı	-1.057.728.119
Net dönem karı/(zararı)	-151.668.743
Özkaynaklar toplamı	177.803.265
Toplam özkaynak	177.803.265
Yükümlülükler ve özkaynaklar toplamı	2.548.176.628

**30 Kasım 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

NOT 1 –KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSUNUN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

1.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

30.11.2019 finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar 30.11.2019 tarihi itibari ile hazırlanan TTK 376 Bilançosu'nun çerçevesini oluşturmaktadır.

Anonim şirket yönetim kurulunun, şirket sermayesinin kaybedilmesi veya şirketin borca batık olması hallerine ilişkin görev ve yetkileri Türk Ticaret Kanunu'nun 376 ile 377'inci maddelerinde düzenlenmiştir.

1.2 Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376. maddesinin ve SPK'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararında Belirtilen Hususlar

Sermaye Piyasası Kurulunun düzenlemeleri çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376. maddesinin uygulanmasına ilişkin olarak SPK Karar Organı'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararı'nda;

C- TTK'nın 376'ncı maddesinin üçüncü fıkrasının uygulaması ile ilgili olarak;

1) Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde ara dönem finansal rapor hazırlama yükümlülüğü bulunan şirketler için;

i. İşletmenin devamlılığı esasına göre hazırlanacak ara bilanço olarak Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde hazırlanan periyodik finansal tabloların dikkate alınmasına,

ii. Aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas olmak üzere hazırlanacak ara bilançonun (TTK 376 bilançosu) ise, Kurulumuzun II-14.1 Tebliği hükümlerine tabi olmaksızın ancak Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde hazırlanan periyodik finansal tablolar ile aynı tarihli olmak üzere borca batıklık şüphesinin çıkmasını takiben en çok 30 gün içerisinde tanzim edilmesine,

2) Kurulumuzun II-14.1 Tebliği çerçevesinde ara dönem finansal rapor hazırlama yükümlülüğü bulunmayan işletmeler için ise; borca batıklık şüphesinin çıkmasını takiben 30 gün içerisinde hem Kurulumuzun II-14.1 Tebliği hükümlerine uygun olarak devamlılık esasına göre hem de TTK 376 bilançosu tanzim edilmesine,

3) Devamlılık esasına uygun olarak hazırlanan finansal durum tablosu sermayenin tamamının kaybını gösteriyorken, TTK 376 bilançosu aktiflerin şirket alacaklılarının alacaklarını karşılama durumunda, aksini açıkça ortaya koyan durumların ortaya konmaması halinde, TTK'nın 376'ncı maddesinin üçüncü fıkrasında öngörülen tedbirlerin alınmasına gerek bulunmadığına,

4) TTK 376 bilançosunda yer alan duran varlıklardan gayrimenkul niteliğinde olanların Kurulumuzun yetkilendirdiği "Gayrimenkul Değerleme Şirketleri"nden biri tarafından, geri kalan maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ise Kurulumuzun 17.07.2003 tarih ve 37/875 sayılı Kararında belirtilen şirketlerden biri tarafından Kurulumuzun değerlemeye ilişkin düzenlemeleri kapsamında değerlendirilme yapılmış olması gerektiği ve konuya ilişkin dipnotlarda değerlendirilmesi yapılan duran varlığın

BEŞİKTAŞ FUTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Kasım 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU (Para birimi – Türk Lirası (TL))

cinsi, uygulanan değerlendirme metodolojisi ve değerlendirme yapan şirketin ticaret unvanı başta olmak üzere gerekli açıklamalara yer verilmesi gerektiğine,

5) TTK 376 bilançolarının, Kurulumuzun II-14.1 Tebliği hükümlerinden tümüyle bağımsız olduğu ve bunların yerine geçemeyeceğine ilişkin olarak alınacak bir yönetim kurulu kararı ile birlikte Kurulumuzun özel durumların açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri kapsamında kamuya duyurulması gerektiğine,

6) Aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas alınarak hazırlanan bilançolarda yer alan varlıkların değerlerinin Kurulumuzun II-14.1 Tebliği uyarınca düzenlenen finansal raporlama dönemleri itibarıyla gözden geçirilmesi; esas alınan aktiflerde satış, genel ekonomik durum, şirkete özel gelişmeler ve benzeri nedenlerle değişme olmadığı ve değerlendirme sonucunda oluşan fon gelecek dönemlerde oluşan/oluşacak sermaye kaybını karşılamaya yeterli olduğu sürece, yeni bir TTK 376 kapsamında ara bilanço düzenlenmesi gerekmediğine; ancak varlıkların değerinde yeniden değerlemeyi gerektirecek önemli bir değişikliğin olmadığı ve yeniden değerlendirme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak, periyodik finansal tabloların kamuya açıklandığı tarihler itibarıyla TTK 376 bilançosunun ilk yayımlandığı özel durum açıklamasının tarihinin de belirtildiği bir özel durum açıklamasında bulunulması gerektiğine,

7) Faaliyet konusu sportif faaliyetler veya söz konusu faaliyetlerden elde edilen gelirlerin yönetilmesi olan halka açık ortaklıkların, TTK 376 bilançosunda yer alan varlıklarını her durumda en çok 2 yıllık, diğer halka açık ortaklıkların ise 5 yıllık periyotlarla yeniden değerlemesini yaptırmalarının zorunlu olduğu ve yeniden değerlendirme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak periyodik finansal tabloların kamuya açıklandığı tarihler itibarıyla özel durum açıklamasında bulunulması gerektiğine,

D- 6/12/2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 136'ncı maddesi uyarınca banka ve sigorta şirketleri ile 21/11/2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktöring ve Finansman Şirketleri Kanunu uyarınca finansal kiralama, faktöring ve finansman şirketlerinin, TTK'nın 376'ncı maddesine ilişkin özel mevzuatlarında yer alan hükümleri uygulamaları, yukarıda yer verilen TTK'nın 376'ncı maddesine ilişkin olarak öngörülen yükümlülüklerin yerine getirilmesi hükmünde olup, konuya ilişkin olarak kamuya yapılacak açıklamalar hususunda bu Karara tabi olduklarına,

E- TTK'nın 376'ncı maddesi kapsamında yapılan/yapılacak işlemlerin yönetim kurulunun veya yerine geçecek müessesenin sorumluluğunda olduğuna, Karar verilmiştir.

NOT 2 –ÖZKAYNAKLAR

Şirket tarafından SPK'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararında belirtilen esaslar uyarınca yapılan Şirket'in aktifinde bulunan futbolcuların bonservisleri, BJK Derneği ile Şirket arasında akdedilmiş olan 24.01.2002 tarihli sözleşmeden kaynaklanan hakların değerlendirme çalışmaları ve bunların özkaynaklara etkileri aşağıda belirtilmiştir. Söz konusu 09.08.2017 tarihli değerlendirme raporu Arkan&Ergin Kurumsal Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanmış olup, değer tespiti 31.05.2017 tarihi itibarıyla gerçekleştirilmiştir.

Değerlendirme yöntemleri, futbolcular ve haklardan kaynaklanan gelir olmak üzere iki farklı değer olarak hesaplanmaktadır.

Futbolcuların değerinin bulunmasında, futbol sektörü, transfer piyasası, sektör temsilcilerinin görüşleri, sözleşme süresi, yaş, kariyer ve yetenek gibi unsurlar dikkate alınmıştır.

Haklardan kaynaklanan gelirlerin değerlendirilmesinde indirgenmiş gelir yöntemi kullanılmıştır.

BEŞİKTAŞ FUTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Kasım 2019 TARİHİ İTİBARI İLE KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU (Para birimi – Türk Lirası (TL))

Değerleme yöntemi ile ilgili detay bilgiye ekte sunulan özet dökümanın 1.2 no.lu maddesinde yer verilmektedir.

Çalışma sonucunda Şirket bilançosunda bulunan “maddi olmayan duran varlıklar” hesabının

- Futbolcular ile yapılan sözleşmelerden 300.314.303 TL (*)
- BJK Derneği ile yapılmış olan sözleşmelerden kaynaklanan haklardan 976.472.008 TL (**)

Olmak üzere, toplam 1.276.786.311 TL değerinde olduğu kanaatine ulaşılmıştır.

(*)Futbolcular ile yapılan sözleşmelerin değeri 30.11.2019 tarihi itibarıyla güncellenmiş olup, 30.11.2019 tarihinde Şirket aktifinde yer alan ancak 30.11.2019 tarihinde ayrılmış olan oyuncu değerleri bu değerden düşülmüş, 30.11.2019 tarihi itibarıyla Şirket aktifine yeni girmiş oyuncu sözleşmelerinin net defter değerinin rayiç değeri yansıttığı varsayılmıştır. Aynı zamanda Avro bazlı oyuncu sözleşmelerinin değeri 30.11.2019 tarihindeki güncel kur ile güncellenmiştir. Bu şekilde bulunan rayiç değeri 300.314.303 TL olarak belirlenmiştir.

(**) Sözleşmelerden kaynaklanan hakların rayiç değerinde 30.11.2019 tarihi itibarıyla önemli bir değişim olmadığı değerlendirilerek TTK 376 bilançosunun hazırlanmasında aynı değer kullanılmıştır.

Bu itibarla, SPK düzenlemeleri uyarınca hazırlanan 30.11.2019 finansal durum tablosunda kayıtlı olan maddi olmayan duran varlıklar net defter değeri ve değerlendirme çalışması sonucunda ortaya çıkan rayiç değerinin düzeltilmiş değeri arasındaki fark 1.144.341.825 TL olup TTK 376’ya göre hazırlanan Finansal Durum Tablosunda söz konusu tutar Özkaynaklar altında “yeniden değerlendirme ölçüm kazanç/kayıpları” olarak muhasebeleştirilmiştir.

NOT 3 –MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Cinsi	Kayıtlı Değer	Birikmiş Amortisman	Net Kayıtlı Değer	Makul Değer TL	Özkaynaklara İlave Edilen Makul Değer Farkı
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	179.710.123	47.265.637	132.444.486	1.276.786.311	1.144.341.825

BEŐIKTAŐ FOTBOL YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ő. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**30 Kasım 2019 TARİHI İTİBARIYLA
KONSOLİDE TTK 376 FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

NOT 4 –ÖZKAYNAK MUTABAKATI

	30.11.2019
Kayıtlı Deđerlere göre Konsolide Özkaynaklar Toplamı	-966.538.560
Maddi Olmayan Duran Varlıklardan Kaynaklanan Makul Değer Farkı	1.144.341.825
Raporlanan Konsolide Özkaynaklar	177.803.265

Sonuç olarak, Şirket varlıklarının yeniden değerlenmesi sonucunda oluşan pozitif fark nedeniyle Őirketimiz sermaye ve kanuni yedek akçelerinin toplamının yarısından fazlasının karŐılıksız kalma durumu olmadığı tespit edildiğinden TTK'nın 376. maddesinde öngörölen tedbirlesrin almasına gerek olmadığı görölmektedir.