

**Galatasaray Sportif Sınai ve  
Ticari Yatırımlar  
Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

28 Şubat 2019 Tarihi İtibarıyla  
Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait  
Özet Konsolide TTK 376 Bilançosu ve  
Dipnotları

**Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. ve Bağı Ortaklıkları**

28 Şubat 2019 Tarihi İtibarıyla

Özet Konsolide TTK 376 Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<b>İncelemeden Geçmemiş</b>
<b>VARLIKLAR</b>	<b>28 Şubat 2019</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>352.962.244</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	7.230.442
Finansal Yatırımlar	
<i>Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri</i>	557.151
Ticari Alacaklar	
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	195.097.824
Diğer Alacaklar	
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	18.280.926
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	41.565.426
Stoklar	19.158.561
Peşin Ödenmiş Giderler	58.590.468
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	938.008
Diğer Dönen Varlıklar	11.543.438
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>2.820.559.641</b>
Ticari Alacaklar	
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	--
Diğer Alacaklar	
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	422.311.916
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	97.528
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	2.360.000
Maddi Duran Varlıklar	12.812.995
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.109.575.124
Peşin Ödenmiş Giderler	269.321.702
Ertelenmiş Vergi Varlığı	2.930.438
Diğer Duran Varlıklar	1.149.938
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>3.173.521.885</b>

**Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

28 Şubat 2019 Tarihi İtibarıyla

Özet Konsolide TTK 376 Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	İncelemeden Geçmemiş 28 Şubat 2019
<b>KAYNAKLAR</b>	
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>1.070.180.439</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	212.623.564
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	272.197.997
Ticari Borçlar	
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	232.935.603
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	225.376.966
Diğer Borçlar	
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	23.389.721
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	674.779
Ertelenmiş Gelirler	71.385.832
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	--
Kısa Vadeli Karşılıklar	
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	1.978.936
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	15.557.152
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	14.059.889
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>440.449.613</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	282.192.875
Ticari Borçlar	
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	14.696.372
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Uzun vadeli borçlar	73.420.917
Ertelenmiş Gelirler	67.147.092
Uzun Vadeli Karşılıklar	
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	2.454.742
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	537.615
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>1.510.630.052</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>1.662.891.833</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>	<b>1.662.923.414</b>
Ödenmiş Sermaye	540.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	3.827.679
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Farklar</i>	(1.804.694)
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)</i>	1.898.636.926
Paylara İlişkin Primler	437.030.587
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21.246.627
Geçmiş Yıllar Zararı	(1.317.017.123)
Net Dönem Karı/ (Zararı)	81.003.412
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>(31.581)</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>3.173.521.885</b>

# **Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

28 Şubat 2019 Tarihi İtibarıyla

Özet Konsolide TTK 376 Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **1. KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSUNUN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **1.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun (“SPK” veya “Kurul”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II. 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. (“Şirket” veya “Galatasaray Sportif”, bağlı ortaklıklarıyla birlikte “Grup”) 28 Şubat 2019 tarihi itibarıyla dokuz aylık ara hesap dönemi konsolide finansal tablolarını 09 Nisan 2019 tarihinde KAP’ta açıklamıştır. Söz konusu finansal tablolar 28 Şubat 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan TTK 376 Bilançosu’nun çerçevesini oluşturmaktadır.

Anonim şirket yönetim kurulunun, şirket sermayesinin kaybedilmesi veya şirketin borca batık olması hallerine ilişkin görev ve yetkileri Türk Ticaret Kanunu’nun 376 ile 377’inci maddelerinde düzenlenmiştir.

### **1.2 Türk Ticaret Kanunu’nun (TTK) 376.maddesinin ve SPK’nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararında Belirtilen Hususlar**

SPK’nın düzenlemeleri çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu’nun (TTK) 376. maddesinin uygulanmasına ilişkin olarak SPK Karar Organı’nın 10 Nisan 2014 tarih ve 11/352 Sayılı Kararı’nda;

#### **C- TTK’nın 376’ncı maddesinin üçüncü fıkrasının uygulaması ile ilgili olarak;**

1) Kurul’un II-14.1 Tebliği çerçevesinde ara dönem finansal rapor hazırlama yükümlülüğü bulunan şirketler için;

i. İşletmenin devamlılığı esasına göre hazırlanacak ara bilanço olarak Kurul’un II-14.1 Tebliği çerçevesinde hazırlanan periyodik finansal tabloların dikkate alınmasına,

ii. Aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas olmak üzere hazırlanacak ara bilançonun (TTK 376 bilançosu) ise, Kurul’un II-14.1 Tebliği hükümlerine tabi olmaksızın ancak Kurul’un II-14.1 Tebliği çerçevesinde hazırlanan periyodik finansal tablolar ile aynı tarihli olmak üzere borca batıklık şüphesinin çıkmasını takiben en çok 30 gün içerisinde tanzim edilmesine,

2) Kurul’un II-14.1 Tebliği çerçevesinde ara dönem finansal rapor hazırlama yükümlülüğü bulunmayan işletmeler için ise; borca batıklık şüphesinin çıkmasını takiben 30 gün içerisinde hem Kurul’un II-14.1 Tebliği hükümlerine uygun olarak devamlılık esasına göre hem de TTK 376 bilançosu tanzim edilmesine,

3) Devamlılık esasına uygun olarak hazırlanan finansal durum tablosu sermayenin tamamının kaybını gösteriyorken, TTK 376 bilançosu aktiflerin şirket alacaklılarının alacaklarını karşılama durumunda, aksini açıkça ortaya koyan durumların ortaya konamaması halinde, TTK’nın 376’ncı maddesinin üçüncü fıkrasında öngörülen tedbirlerin alınmasına gerek bulunmadığına,

4) TTK 376 bilançosunda yer alan duran varlıklardan gayrimenkul niteliğinde olanların Kurul’un yetkilendirdiği "Gayrimenkul Değerleme Şirketleri"nden biri tarafından, geri kalan maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ise Kurul’un 17.07.2003 tarih ve 37/875 sayılı Kararında belirtilen şirketlerden biri tarafından Kurul’un değerlemeye ilişkin düzenlemeleri kapsamında değerlendirilme yapılmış olması gerektiği ve konuya ilişkin dipnotlarda değerlendirilmesi yapılan duran varlığın cinsi, uygulanan değerlendirme metodolojisi ve değerlendirme yapan şirketin ticaret unvanı başta olmak üzere gerekli açıklamalara yer verilmesi gerektiğine,

5) TTK 376 bilançolarının, Kurul’un II-14.1 Tebliği hükümlerinden tümüyle bağımsız olduğu ve bunların yerine geçmeyeceğine ilişkin olarak alınacak bir yönetim kurulu kararı ile birlikte Kurul’un özel durumların açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri kapsamında kamuya duyurulması gerektiğine,

## **Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

28 Şubat 2019 Tarihi İtibarıyla

Özet Konsolide TTK 376 Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### **1.2 Türk Ticaret Kanunu’nun (TTK) 376.maddesinin ve SPK’nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 Sayılı Kararında Belirtilen Hususlar (Devamı)**

6) Aktiflerin muhtemel satış fiyatları esas alınarak hazırlanan bilançolarda yer alan varlıkların değerlerinin Kurul’un II-14.1 Tebliği uyarınca düzenlenen finansal raporlama dönemleri itibarıyla gözden geçirilmesi; esas alınan aktiflerde satış, genel ekonomik durum, şirkete özel gelişmeler ve benzeri nedenlerle değişme olmadığı ve değerlendirme sonucunda oluşan fon gelecek dönemlerde oluşan/oluşacak sermaye kaybını karşılamaya yeterli olduğu sürece, yeni bir TTK 376 kapsamında ara bilanço düzenlenmesi gerekmediğine; ancak varlıkların değerinde yeniden değerlemeyi gerektirecek önemli bir değişikliğin olmadığı ve yeniden değerlendirme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak, periyodik finansal tabloların kamuya açıklandığı tarihler itibarıyla TTK 376 bilançosunun ilk yayımlandığı özel durum açıklamasının tarihinin de belirtildiği bir özel durum açıklamasında bulunulması gerektiğine,

7) Faaliyet konusu sportif faaliyetler veya söz konusu faaliyetlerden elde edilen gelirlerin yönetilmesi olan halka açık ortaklıkların, TTK 376 bilançosunda yer alan varlıklarını her durumda en çok 2 yıllık, diğer halka açık ortaklıkların ise 5 yıllık periyotlarla yeniden değerlemesini yaptırımlarının zorunlu olduğu ve yeniden değerlendirme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak periyodik finansal tabloların kamuya açıklandığı tarihler itibarıyla özel durum açıklamasında bulunulması gerektiğine,

D- 6/12/2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu’nun 136’ncı maddesi uyarınca banka ve sigorta şirketleri ile 21/11/2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktöring ve Finansman Şirketleri Kanunu uyarınca finansal kiralama, faktöring ve finansman şirketlerinin, TTK’nın 376’ncı maddesine ilişkin özel mevzuatlarında yer alan hükümleri uygulamaları, yukarıda yer verilen TTK’nın 376’ncı maddesine ilişkin olarak öngörülen yükümlülüklerin yerine getirilmesi hükmünde olup, konuya ilişkin olarak kamuya yapılacak açıklamalar hususunda bu Karara tabi olduklarına,

E- TTK’nın 376’ncı maddesi kapsamında yapılan/yapılacak işlemlerin yönetim kurulunun veya yerine geçecek müessesenin sorumluluğunda olduğuna karar verilmiştir.

## **2. ÖZKAYNAKLAR**

Şirket tarafından SPK’nın 10 Nisan 2014 tarih ve 11/352 sayılı kararında belirtilen esaslar uyarınca yapılan;

Galatasaray Sportif maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen profesyonel futbolcu lisans bedellerinin değer tespiti için 31 Mayıs 2018 tarihi itibarıyla SPK Değerleme Hizmetleri Lisansına sahip Artı Değer Uluslararası Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.’ye değer tespiti çalışması yaptırmıştır. Söz konusu değerlendirme raporunda maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen profesyonel futbolcu lisans sözleşmelerinin gerçeğe uygun değeri 481.097.392 TL (92.405.000 Avro) olarak tespit edilmiştir.

Galatasaray Sportif 28 Şubat 2019 tarihi itibarıyla, TTK’nın 376. Maddesine göre bilanço hazırlarken profesyonel futbolcu lisans bedellerinin değerini güncellemiş olup, 31 Mayıs 2018 tarihinde Galatasaray Sportif aktifinde yer alan ancak 28 Şubat 2019 tarihine kadar ayrılmış olan profesyonel futbolcuların değerlerini bu değerden düşmüş ve 28 Şubat 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in aktifine yeni girmiş oyunculara ilişkin olarak ise söz konusu futbolcuların satın alma bonservis tutarlarının gerçeğe uygun değerleri yansıttığını varsaymıştır. Avro bazında bulunan futbolcu bonservis haklarının değerleri, 28 Şubat 2019 tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alış kuru (6.0257) üzerinden TL’ye çevrilmiştir. Bu şekilde bulunan futbolcu lisans bedellerinin gerçeğe uygun değeri 617.924.086 TL (102.548.100 Avro) olarak belirlenmiştir.

## Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

28 Şubat 2019 Tarihi İtibarıyla

Özet Konsolide TTK 376 Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 2. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Ayrıca, Galatasaray Sportif, 31 Mayıs 2018 tarihi itibarıyla lisans ile doğrudan bağlantılı olan sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirlerinden elde edeceği nakit akışlarının değerini Artı Değer Uluslararası Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.’ye tespit ettirmiştir. Söz konusu değerlendirme raporunda Şirket’in taraf olduğu Lisans Sözleşmesi çerçevesinde 2029-2030 dönemi sonuna kadar tahmin edilen ve sözleşme kapsamındaki lisans ile doğrudan bağlantılı olan sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirlerinden elde edeceği Avro bazlı nakit akışlarının %8,55 indirgeme oranı ile bugünkü değeri kötü senaryo 1.288.834.816 TL (247.548.175 Avro) ve iyi senaryo 1.533.818.807 TL (294.602.567 Avro) olarak tespit edilmiştir.

Borca batık olma çalışmasında kötü senaryo olan 247.548.175 Avro tutarı 28 Şubat 2019 tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alış kuru (6,0257) üzerinden TL’ye çevrilmiştir.

### A ) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Varlık Cinsi	Net Kayıtlı Değer	Makul Değer	Özkaynaklara İlave Edilen Makul Değer Farkı
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	210.938.198	617.924.086	406.985.888
Lisans Sözleşmeleri	--	1.491.651.038	1.491.651.038
<b>Toplam</b>	<b>210.938.198</b>	<b>2.109.575.124</b>	<b>1.898.636.926</b>

### B) ÖZKAYNAK MUTABAKATI

28 Şubat 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in sermayesi ve özkaynaklarının durumu aşağıdaki gibidir:

	28 Şubat 2019
Sermaye	540.000.000
Sermaye + Kanuni Yedek Akçeler	565.074.306
Özkaynaklar	(235.745.093)

Grup’un konsolide finansal tablolarının 28 Şubat 2019 tarihi itibarıyla TTK’nın 376. maddesi karşısındaki durumu ise aşağıdaki gibidir:

	28 Şubat 2019
Özkaynaklar	(235.745.093)
Artı: Değerleme raporu sonucuna göre oluşan fon	1.898.636.926
Lisans Sözleşmeleri	1.491.651.038
Maddi olmayan duran varlıklar değerlendirme farkları	406.985.888
<b>Değerleme Raporu Sonucuna Göre Ulaşılan Özkaynaklar</b>	<b>1.662.891.833</b>

Sonuç olarak, Şirket varlıklarının yeniden değerlendirilmesi sonucunda oluşan pozitif fark nedeniyle TTK’nın 376. maddesinde öngörülen tedbirlerin alınmasına gerek olmadığı görülmektedir.